

## V o r l a g e

für die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Trittau am 15.03.2012

---

**zu TOP 10: Investitionen in die kommunale Infrastruktur**  
**hier: 1. Sanierung von Fuß- und Radwegen**  
**2. Umgestaltung Parkplatz Markttwiete**

### I. Sachverhalt:

Die KfW (Kreditanstalt für Wiederaufbau) bietet mit ihrem neuen „Förderprogramm 208“ attraktive Investitionskredite für Sanierungsprojekte in den Bereichen der kommunalen-, sozi-  
alen- und wohnungswirtschaftlichen Infrastruktur.

### II. Erläuterung:

Die Gemeinde Trittau verfügt über einen erheblichen Sanierungsbedarf sowohl im Bereich der öffentlichen Fuß- und Radwege als auch im Bereich der öffentlichen Plätze. Insbesondere der Parkplatz Markttwiete ist erheblich betroffen. Eine detaillierte und insbesondere kostenseitig aussagekräftige Aufstellung über den derzeitigen Sanierungsrückstand existiert innerhalb der Gemeinde Trittau noch nicht. Ein expliziter Bedarf für ein derartiges Straßenzustandskataster wird eindeutig gesehen.

Durch eine Inanspruchnahme dieses neuen Kreditprogramms würde die Gemeinde Trittau in die Lage versetzt, die kommunale Infrastruktur zinsgünstig zu sanieren sowie den Parkplatz Markttwiete umzugestalten und zu erneuern oder zumindest aber sanieren zu können.

Die aktuellen Zinssätze liegen in Abhängigkeit der Tilgungsfreiheit, Laufzeit und Zinsbindung effektiv zwischen 1,85 und 2,40 Prozent p.a.. Dabei können investive Maßnahmen unterhalb eines Investitionsvolumens von 2,0 Millionen Euro zu 100% finanziert werden.

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses haben zur Sanierung von Fußwegen zuletzt in ihren Sitzungen am 20.05.2010 (TOP 6), 26.08.2010 (TOP 7) sowie 23.09.2010 (TOP 6) beraten und beschlossen, Prioritäten zur Sanierung von Straßen und Wegen festzulegen.

### III. Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die Sanierung des Parkplatzes Markttwiete belaufen sich brutto auf rund 40.000,00 Euro, die sich wie folgt zusammensetzen:

- 1m<sup>2</sup> Gussasphalt-Tragdecke kostet durchschnittlich netto 33,00 Euro
- 1m<sup>2</sup> Grunderneuerung des Platzes liegt bei netto ca. 70,00 Euro ohne Abbruch und Entsorgungskosten

Diesbezüglich erscheint die Erneuerung lediglich der Tragdecke mit ca. 1.200 m<sup>2</sup> x Einheitspreis zzgl. 19 % MwSt. (40.000 Euro) als die wirtschaftlichere Variante.

Haushaltsmittel für die Sanierung des Parkplatzes Markttwiete stehen im Haushalt 2012 nicht zur Verfügung.

Für die Erstellung eines Straßenzustandskatasters könnten die bei Haushaltsstelle 082.3.63000.946100 - Sanierung von Fußwegen – aus dem Vorjahr übertragenen Haushaltsausgabereste von 20.000,00 Euro dienen.

#### IV. Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Finanz- und Wirtschaftsausschuss sowie der Gemeindevertretung:

1. Der Bürgermeister wird gebeten, für die Sanierung der gemeindlichen Plätze, Fuß- und Radwege im Rahmen des KfW Programms 208 einen Planungsauftrag zur Erstellung eines Straßenzustandskatasters nebst Prioritätenliste zu vergeben. Das Ergebnis ist im Bau- und Umweltausschuss zu beraten.
2. Die Tragdecke des Parkplatzes Markttwiete ist im Rahmen eines Haushaltsnachtrags mit KfW Mitteln zu sanieren.

#### Abstimmungsergebnis:

*Anzahl der Ausschussmitglieder:*

*davon anwesend:*

*Ja-Stimmen:*

*Nein-Stimmen:*

*Stimmenthaltungen:*

#### V. Anlagen:

- KfW-Förderprogramm 208