

Protokoll

Sitzung des Planungsausschusses Trittau

Sitzungstermin:	Dienstag, 07.02.2017, 19:30 Uhr
Raum, Ort:	Sitzungsraum des Verwaltungsgebäudes, Europaplatz 5, 22946 Trittau
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:15 Uhr

Anwesenheit

Anwesende:

Vorsitz

Herr Detlef Ziemann

Mitglieder

Herr Michael Amann

Herr Stephan Burmester

Herr Jens Hoffmann

Herr Max Mann

Frau Sabine Paap

Herr Peter Lange

Vertretung für: Herrn Gerd Ludwig

Gäste

Herr Reinhard Burmester

Frau Ulrike Lorenzen

Herr Harald Martens

Herr Oliver Mesch

Herr Peter Sierau

Frau Ute Welter-Agatz

Verwaltung

Herr Stefan Schröter

weitere Anwesende

Frau Angelika Leppin

Abwesende:

Mitglieder

Herr Gerd Ludwig

Fehlt entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Beschluss über den Ausschluss der Öffentlichkeit
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Einwendungen gegen das Protokoll der Sitzung vom 01.12.2016
- 5 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 6 Anfragen und Mitteilungen
- 7 Einwohnerfragestunde (nur zu vorangegangenen Tagesordnungspunkten)

Nichtöffentlicher Teil:

- 8 Grundstücksangelegenheiten
 - 8.1 Bauantrag zur Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses im Bereich der Kirchenstraße
 - 8.2 Mitteilungen der Verwaltung

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1 . Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Erschienenen, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Änderungen zur Tagesordnung werden nicht erhoben.

2 . Beschluss über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Tagesordnungspunkte 8.1 und 8.2 im berechtigten Interesse Einzelner unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten sind.

Beschluss: Die Tagesordnungspunkte 8.1 und 8.2 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Ausschussmitglieder:	7
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	keine
Stimmenthaltungen:	keine

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

(PA Trittau vom 07.02.2017)

3 . Einwohnerfragestunde

Anfragen ergeben sich nicht.

4 . Einwendungen gegen das Protokoll der Sitzung vom 01.12.2016

Es liegen folgende Einwendungen gegen das Protokoll der Sitzung vom 01.12.2016 vor:

Hinsichtlich der Formulierung über die Beratung von Bauanfragen zu den TOPs 13.1 und 13.2 muss es richtigerweise heißen:

„Der Planungsausschuss berät den Bürgermeister, das gemeindliche Einvernehmen....“.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:	
Anzahl der Ausschussmitglieder:	7
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	keine
Stimmenthaltungen:	keine

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

5 . Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass in der Sitzung des Planungsausschusses am 01.12.2016 folgende nichtöffentliche Beschlüsse gefasst wurden:

- Inaussichtstellung der Zustimmung zum vorgesehenen Stellplatzschlüssel für den Bau eines Mehrfamilienhauses im Geltungsbereich der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34D (Hauskoppelberg/Zum Riden) unter Auflagen.
- Verweigerung des gemeindlichen Einvernehmens für die Nutzungsänderung einer Gewerbefläche im Bebauungsplan Nr. 31 (Bürgermeister-Hergenhan-Straße).
- Prüfauftrag an die Verwaltung zum Zwecke der Planaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 18 und der 1. vereinfachten Änderung (südlich Möllner Straße).
- Zustimmung zu einer möglichen Veränderung der Baulichkeiten im Bebauungsplan Nr. 35B (südlich Großenseer Straße) unter Auflagen.

6 . Anfragen und Mitteilungen

Herr Schröter berichtet, dass mit den vorbereitenden Maßnahmen zur Herstellung einer Stellplatzfläche für das Unternehmen Wilke Fahrzeugbau GmbH nördlich der Otto-Hahn-Straße durch Fällung einzelner Bäume begonnen wurde. Aus naturräumlichen Gründen werden die Arbeiten abstimmungsgemäß ab August/September 2017 fortgeführt.

Anfragen und Mitteilungen des Ausschusses werden nicht vorgetragen.

7 . Einwohnerfragestunde (nur zu vorangegangenen Tagesordnungspunkten)

Anfragen werden nicht gestellt.